

# 防災公園街区整備事業の事例

## 三鷹中央防災公園・元気創造プラザ（東京都三鷹市）

～防災公園の整備と公共施設の機能更新・再編を一体的に実現～

防災性向上

老朽化公共施設更新

市街地：建築敷地の整備、建物整備(受託)

### 立地を活かした防災公園の整備

一時避難場所に指定されていた青果市場の移転に伴い、その機能を継続するとともに、三鷹市役所や緊急輸送道路等の結節点に隣接する当該地の特性を活かして防災公園を整備しました。

### 老朽化した公共施設の機能更新・再編

地区周辺の老朽化した複数の公共施設について、機能を維持しながら元気創造プラザと総合スポーツセンターに集約・再編しました。災害時には、災害対策本部等が設置される元気創造プラザと防災公園が一体となって防災拠点を形成するよう計画されています（元気創造プラザの整備は三鷹市から受託。）。

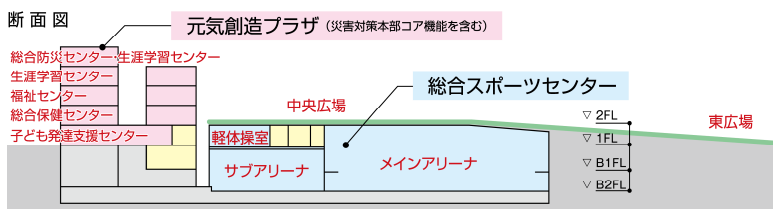


#### 立地特性と整備前の状況

- ・複数の緊急輸送道路等の結節点に隣接
- ・三鷹市役所に隣接
- ・周辺に複数の老朽化公共施設が点在



防災公園整備と老朽化公共施設の機能更新・再編を一体で実施し、防災拠点を形成



### 災害時の機能転換

		機能転換	
		平常時	災害時
元気創造プラザ	5階	総合防災センター 生涯学習センター	災害対策本部 消防団指揮本部
	4階	生涯学習センター	災害対策本部 (関係機関対応)
	3階	福祉センター	災害ボランティア センター本部
	2階	総合保健センター	災害医療対策実施本部
	1階	子ども発達支援センター	福祉避難所
総合スポーツセンター	アリーナ、武道場、プール等	支援物資の ストックヤード等	
防災公園	憩い、レクリエーションの場	一時避難場所	