

## 令和6年度 機構支援業務の発注に係る公示予定情報

| No. | 本部等       | 業務名                                | 業務概要   | 発注方式       | 公示予定    | 備考           |
|-----|-----------|------------------------------------|--|------------|---------|--------------|
| 1   | 東日本賃貸住宅本部 | 設計品質確認等業務（建築（新築））                  | 新築工事に係る建築設計業務及び工事発注業務を適正かつ円滑に実施するための業務                       | 競争入札（総合評価） | 令和5年12月 |              |
| 2   | 東日本賃貸住宅本部 | 設計品質確認等業務（建築積算）                    | 新築工事、 <del>耐震改修工事等</del> に係る、建築積算業務及び工事発注業務を適正かつ円滑に実施するための業務 | 競争入札（総合評価） | 令和5年12月 | 令和5年11月13日修正 |
| 3   | 東日本賃貸住宅本部 | 設計品質確認等業務（電気設備・機械設備）               | 電気設備工事、機械設備工事に係る設計業務、積算業務及び工事発注業務を適正かつ円滑に実施するための業務           | 競争入札（総合評価） | 令和5年12月 |              |
| 4   | 東日本賃貸住宅本部 | 基盤整備関連業務（土木・造園）                    | 基盤整備（土木・造園）に係る設計業務、積算業務、工事発注業務及び測量業務を適正かつ円滑に実施するための業務        | 公募         | 令和5年12月 |              |
| 5   | 東日本賃貸住宅本部 | UR賃貸住宅等の保全工事に係る発注支援業務（東京東・千葉・北海道）  | 機構が発注する建築、電気設備、機械設備、土木及び造園等の保全工事に係る発注支援業務                    | 競争入札（総合評価） | 令和5年11月 |              |
| 6   | 東日本賃貸住宅本部 | UR賃貸住宅等の保全工事に係る発注支援業務（東京北・埼玉）      | 機構が発注する建築、電気設備、機械設備、土木及び造園等の保全工事に係る発注支援業務                    | 競争入札（総合評価） | 令和5年11月 |              |
| 7   | 東日本賃貸住宅本部 | UR賃貸住宅等の保全工事に係る発注支援業務（多摩・神奈川）      | 機構が発注する建築、電気設備、機械設備、土木及び造園等の保全工事に係る発注支援業務                    | 競争入札（総合評価） | 令和5年11月 |              |
| 8   | 東日本賃貸住宅本部 | UR賃貸住宅等のストック改修に係る事務処理業務（東日本賃貸住宅本部） | 住棟等ストック改修事業計画・屋外ストック事業計画に係る設計・工事発注及び契約事務に係る業務等               | 競争入札（総合評価） | 令和5年11月 |              |
| 9   | 東日本賃貸住宅本部 | UR賃貸住宅等の保全工事に係る発注支援業務（耐震改修等）       | 東日本賃貸住宅本部で行う建物等に係る耐震改修設計業務等の照査業務                             | 競争入札（総合評価） | 令和5年11月 |              |

| No. | 本 部 等     | 業 務 名                       | 業 務 概 要                               | 発 注 方 式           | 公 示 予 定 | 備 考 |
|-----|-----------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------|---------|-----|
| 10  | 東日本賃貸住宅本部 | 団地再生等事業に係る居住者説明等業務（東京都内A団地） | 団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務       | 競 争 入 札<br>（総合評価） | 令和5年10月 |     |
| 11  | 東日本賃貸住宅本部 | 東京東地区総主任業務（建築・設備）           | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 12  | 東日本賃貸住宅本部 | 東京東地区総主任業務（土木・造園）           | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 13  | 東日本賃貸住宅本部 | 東京北地区総主任業務（建築・設備）           | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 14  | 東日本賃貸住宅本部 | 東京北地区総主任業務（土木・造園）           | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 15  | 東日本賃貸住宅本部 | 多摩地区総主任業務（建築・設備）            | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 16  | 東日本賃貸住宅本部 | 多摩地区総主任業務（土木・造園）            | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 17  | 東日本賃貸住宅本部 | 千葉地区総主任業務（建築・設備）            | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 18  | 東日本賃貸住宅本部 | 千葉地区総主任業務（土木・造園）            | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 19  | 東日本賃貸住宅本部 | 埼玉地区総主任業務（建築・設備）            | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |
| 20  | 東日本賃貸住宅本部 | 埼玉地区総主任業務（土木・造園）            | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公 募               | 令和5年12月 |     |

| No. | 本部等       | 業務名                   | 業務概要                                  | 発注方式           | 公示予定    | 備考 |
|-----|-----------|-----------------------|---------------------------------------|----------------|---------|----|
| 21  | 東日本賃貸住宅本部 | 神奈川地区総主任業務（建築・設備）     | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 公募             | 令和5年12月 |    |
| 22  | 東日本賃貸住宅本部 | 神奈川地区総主任業務（土木・造園）     | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 競争入札<br>（総合評価） | 令和5年12月 |    |
| 23  | 東日本賃貸住宅本部 | 再開発工事事務所総主任業務（土木・造園）  | 工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務 | 競争入札<br>（総合評価） | 令和5年12月 |    |
| 24  | 東日本賃貸住宅本部 | B地区総主任業務（建築・設備）       | B地区に係る工事の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務        | 競争入札<br>（総合評価） | 令和6年6月  |    |
| 25  | 東日本賃貸住宅本部 | A地区総主任業務（建築・設備）       | A地区に係る工事の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務        | 競争入札<br>（総合評価） | 令和6年1月  |    |
| 26  | 東日本賃貸住宅本部 | UR賃貸住宅等の技術監理に係る事務処理業務 | UR賃貸住宅の修繕工事発注等のための技術に係る基礎資料作成等業務      | 競争入札<br>（総合評価） | 令和5年11月 |    |
| 27  | 東日本賃貸住宅本部 | UR賃貸住宅等の保全工事に係る事務処理業務 | 保全工事に係る事務処理業務                         | 競争入札<br>（総合評価） | 令和5年11月 |    |
| 28  | 東日本賃貸住宅本部 | 小規模修繕工事等に係る発注支援業務     | 小規模修繕工事等に係る発注支援業務                     | 競争入札<br>（総合評価） | 令和5年11月 |    |

※1 機構支援業務とは、従来、機構が行うべき業務を代行させるために関係法人と随意契約を行っていた通年的業務について、競争化したものをいいます。

※2 現時点での見通しのため、実際に公示される時期及び内容が掲載内容と異なる場合、掲載のあるものが公示されない場合、又は掲載のないものが公示される場合があります。

※3 発注方式における「公募」は、参加者の有無を確認する公募手続をいいます。