

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
 なお、ここに掲載する内容は、令和6年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和6年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R06セーラ小松川外壁修繕その他工事	保全建築	東京都江戸川区	約15か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事(1棟378戸)	8億円以上 15億円未満	
2	R06光が丘パークタウン大通り中央2号棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都練馬区	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事・屋根防水(1棟268戸)	5億円以上 8億円未満	
3	R06光が丘パークタウン大通り南他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都練馬区	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	光が丘パークタウン大通り南:外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修(1棟170戸) エステート西台:外壁修繕その他工事・屋根防水・窓建具改修(1棟73戸)	4億円以上 6億円未満	
4	R06東四ツ木二丁目他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都葛飾区	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	東四ツ木二丁目:外壁修繕その他(1棟120戸) 青戸第二:外壁修繕その他・エントランス改修(1棟81戸)	2億円以上 3億5,000万円未満	
5	R06立川幸町団地中層エレベーター設置その他工事	保全建築	東京都立川市	約20か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	エレベーター設置工事(3棟9基) 外壁修繕その他工事(12棟324戸)	8億円以上 12億円未満	保守管理業務を含む
6	R06百草団地29号棟他9棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都日野市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	外壁修繕その他工事(10棟493戸)	4億円以上 6億円未満	
7	R06多摩NTエステート貝取一1他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都多摩市	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	多摩NTエステート貝取一1:外壁修繕その他工事(1棟18戸)、屋根修繕工事 多摩NTプラザ永山:外壁修繕その他工事(1棟133戸)、屋根修繕工事、エントランス改修工事	3億円以上 5億円未満	
9	R06光が丘パークタウンプロムナード十番街エレベーター改修工事	機械設置	東京都練馬区	約10か月	随意契約	第1四半期	昇降機安全対策改修工事(光が丘パークタウンプロムナード十番街:計1棟4基)	1億円以上 2億円未満	
10	R06アーバンライフ月島駅前イースト他1団地エレベーター改修工事	機械設置	東京都中央区	約7か月	随意契約	第1四半期	昇降機安全対策改修工事(アーバンライフ月島駅前イースト、アーバンライフ月島駅前ウエスト:計2棟2基)	5,000万円以上 1億円未満	
11	R06潮見駅前プラザ一番街他1団地環境整備(造園)その他工事	造園	東京都江東区	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	6,000万円以上 2億円未満	
12	R06国立富士見台団地污水管切替工事	保全土木	東京都国立市	約5か月	詳細条件審査型一般競争	第1四半期	污水管切回し工事(団地内管路新設、公共下水接続、管清掃)	5,000万円以上 1億円未満	
13	R06プロムナード荻窪1号棟他4棟外壁修繕その他調査工事	保全建築	東京都杉並区	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事(5棟331戸)	5億円以上 8億円未満	
14	R06大森南二丁目ハイツ外壁修繕その他工事	保全建築	東京都大田区	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事(3棟168戸)	2億円以上 3億5,000万円未満	

15	R06 シャレール本駒込他1団地総合改修工事	保全建築	東京都文京区 東京都足立区	約16か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	シャレール本駒込：外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修（1棟89戸）・屋外改修 ハートアイランド新田三番街：外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修（1棟215戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
16	R06 多摩NTリベレ向陽台4号棟他5棟総合改修工事	保全建築	東京都多摩市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	外壁その他工事（6棟239戸）、屋根修繕工事、エントランス改修工事、環境整備その他工事	5億円以上 8億円未満	
17	R06 小平団地2-5号棟他14棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都小平市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事（12棟448戸）、屋根修繕工事、耐震改修工事	4億円以上 6億円未満	
18	R06 羽村団地1号棟他13棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都羽村市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	外壁修繕その他工事（14棟530戸）、屋根修繕工事	6億円以上 7億5,000円未満	
19	R06 多摩ニュータウン豊ヶ丘他1団地窓建具改修工事	保全建築	東京都多摩市	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	豊ヶ丘：窓建具改修工事（18棟897戸） ライフステージ豊ヶ丘：窓建具改修工事（2棟39戸）	8億円以上 10億円未満	
20	R06 昭島つつじが丘ハイツ7号棟他4棟窓建具改修工事	保全建築	東京都昭島市	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	窓建具改修工事（5棟691戸）	6億円以上 8億円未満	
21	R06 フレーシエル王子神谷機械式駐車装置取替工事	機械装置	東京都北区	約14か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	機械式駐車装置取替工事 （昇降横行式（地上二段、地下一段：3連4基32台、4連1基11台））	1億円以上 2億円未満	
22	R06 光が丘パークタウン大通り中央他1団地自家用電気工作物修繕工事	電気	東京都練馬区	約14か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	発電設備修繕工事 （光が丘パークタウン大通り中央、リバーハーブタワー南千住：計2施設）	2億円以上 3億5,000万円未満	
23	R06 リバーハーブコート南千住他2団地環境整備（造園）その他工事	保全 造園	東京都荒川区	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	2億円以上 3億5,000万円未満	他：リバーハーブタワー南千住、花畑団地 令和6年4月24日修正
24	R06 プロムナード東伏見他1団地環境整備（造園）その1その他工事	造園	東京都西東京市	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	1億円以上 3億5,000万円未満	他：東伏見団地
25	R06 あげぼの団地5号棟他7棟外壁修繕その他工事	保全建築	北海道札幌市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事（8棟278戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
26	R06 大麻宮町団地1号棟他6棟外壁修繕その他工事	保全建築	北海道江別市	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事（7棟158戸）	2億円以上 3億5,000万円未満	
27	R06 成城通りパークウエスト1号棟他2棟窓建具改修工事	保全建築	東京都世田谷区	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	窓建具改修工事（3棟390戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
28	R06 光が丘パークタウンいちょう通り八番街他1団地外壁その他工事	保全建築	東京都練馬区	約13か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	光が丘パークタウンいちょう通り八番街：外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修・窓建具改修（4棟132戸） 光が丘パークタウン大通り南：外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修（4棟192戸）	8億円以上 15億円未満	
29	R06 光が丘パークタウン大通り南7-8-1号棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都練馬区	約16か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修・窓建具改修（1棟287戸）	8億円以上 15億円未満	
30	R06 金町駅前団地1号棟他1棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都葛飾区	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事・屋根防水（2棟1111戸）	3億5,000万円以上 5億円未満	
31	R06 牟礼団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都三鷹市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事（5棟271戸）	3億円以上 5億円未満	
32	R06 三鷹台団地1号棟他5棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都三鷹市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事（6棟278戸）	3億円以上 6億円未満	
33	R06 立川若葉町団地5号棟他9棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都立川市	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事（10棟410戸）	3億円以上 5億円未満	

34	R06 豊島五丁目他5団地防火戸自動閉鎖装置修繕その他工事	電気	東京都北区	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	<ul style="list-style-type: none"> 防火戸自動閉鎖装置修繕工事 (豊島五丁目、成増二丁目：計9棟3,319戸) 自動火災報知設備修繕工事 (豊島五丁目、赤羽南一丁目、高島平：計11棟3,370戸) インターホン修繕工事 (ヴァンガードタワー：計1棟414戸) 共用灯修繕工事 (高島平：自走式駐車場 計15棟) 共用灯内蔵蓄電池修繕工事 (ヴァンガードタワー、板橋ビュータワー：計2棟865戸) 駐車場管制修繕工事 (ヴァンガードタワー：計1棟) 	2億円以上 3億5,000万円未満	
35	R06 小島町二丁目他2団地共用分電盤修繕その他工事	電気	東京都江戸川区	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	<ul style="list-style-type: none"> 共用分電盤等修繕工事 (小島町二丁目、豊洲四丁目：計12棟 16面) 防火戸自動閉鎖装置修繕工事 (大島七丁目：計1棟520戸) 	2億円以上 3億5,000万円未満	
36	R06 ハートアイランド新田一番街他5団地インターホン設備修繕その他工事	電気	東京都足立区	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	<ul style="list-style-type: none"> インターホン修繕工事 (ハートアイランド新田一番街、アクシス台東：計4棟464戸) 自動火災報知設備修繕工事 (大谷田一丁目、リバーハーブタワー南千住、アクシス台東：計10棟1,796戸) 共用灯内蔵蓄電池修繕工事 (ハートアイランド新田一番街、ハートアイランド新田二番街、リバーハーブタワー南千住、リバーハーブコート南千住：計13棟1,672戸) 	1億円以上 2億円未満	
37	R06 昭島つつじが丘ハイイツ他5団地インターホン設備修繕その他工事	電気	東京都昭島市	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	<ul style="list-style-type: none"> 共用灯内蔵蓄電池修繕工事 (昭島つつじが丘、西国分寺ゆかり参番街：計8棟1,149戸) インターホン修繕工事 (昭島つつじが丘、富士見台：計14棟1,103戸) 自動火災報知設備修繕工事 (西国分寺ゆかり参番街、西国分寺ゆかり四番街、車返、プロムナード東伏見：計5棟708戸) 	1億円以上 2億円未満	
38	R06 フレール西新井第二他1団地環境整備 (造園) その他工事	造園	東京都足立区	約14か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	<ul style="list-style-type: none"> 污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等 	1億円以上 3億5,000万円未満	他：栗原団地
39	R06 小平団地道路修繕その他工事	保全土木	東京都小平市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	道路修繕工事、駐車場修繕工事等	1億円以上 2億円未満	
40	R06 鶴川他2団地橋梁修繕工事	保全土木	東京都町田市他	約12ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	歩道橋修繕工事	1億円以上 2億円未満	他：諏訪、多摩NT豊ヶ丘
41	R06 多摩NT長峰杜の一番街環境整備 (造園) その他工事	造園	東京都稲城市	約12ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	<ul style="list-style-type: none"> 污水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等 	1億円以上 3.5億円未満	
42	R06 葛西クリーンタウン清新南ハイイツ他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都江戸川区	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	<ul style="list-style-type: none"> 葛西クリーンタウン清新南ハイイツ：外壁修繕その他工事 (2棟93戸) 葛西クリーンタウン清新ブラザ：外壁修繕その他工事 (1棟156戸) 	3億5,000万円以上 5億円未満	
43	R06 小島町二丁目団地6号棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都江戸川区	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事 (1棟312戸)	3億5,000万円以上 5億円未満	
44	R06 木場公園平野三丁目ハイイツ他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都江東区	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	<ul style="list-style-type: none"> 木場公園平野三丁目ハイイツ：外壁修繕その他工事、窓建具改修工事 (1棟70戸) 木場三丁目パークハイイツ：外壁修繕その他工事、窓建具改修工事 (3棟219戸) 	5億円以上 8億円未満	
45	R06 高島平団地2-28-6号棟窓建具改修工事	保全建築	東京都板橋区	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	窓建具改修工事 (1棟598戸)	5億円以上 8億円未満	

46	R06高島平団地2-26-3号棟他1棟窓建具改修工事	保全建築	東京都板橋区	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	窓建具改修工事(2棟858戸)	8億円以上 15億円未満	
47	R06ヌーヴェル赤羽台1号棟他1棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都北区	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事・屋根防水・エントランス改修(2棟402戸)	5億円以上 8億円未満	
48	R06高島平2-26-5号棟他3棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都板橋区	約9か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事・屋根防水(4棟632戸)	5億円以上 8億円未満	
49	R06高島平団地2-26-5号棟他3棟窓建具改修工事	保全建築	東京都板橋区	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	窓建具改修工事(4棟632戸)	5億円以上 8億円未満	
50	R06多摩ニュータウンベルコリーヌ南大沢3-1号棟他7棟外壁修繕その他工事	保全建築	東京都三鷹市	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事(8棟386戸)、屋根修繕工事、環境整備その他工事	3億円以上 6億円未満	
51	R06藤の台他3団地屋外給水管改修その他工事	管	東京都町田市他	約28か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	・屋外給水管改修工事 (藤の台団地1-1~13、19、49~55号棟) ・給水施設改良工事(直結増圧化)+屋外給水管改修工事+共用給水管改修工事 (グリーンヒル鴨志田中央:1施設 新設ポンプユニット1基) ・給水施設改良工事(直結増圧化)+共用給水管改修工事 (東戸塚ビューハイツ:1施設 新設ポンプユニット1基) ・共用給水管改修工事(星が丘パークランドつぐみみず)	2億円以上 3億5,000万円未満	
52	R06新柳沢他2団地給水施設改良その他工事	管	東京都西東京市他	約25か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	・給水施設改良工事(直結増圧化)+屋外給水管改修工事 (新柳沢団地:1施設 新設ポンプユニット1基) ・給水施設改良工事(直結増圧化) (グリーンハイツ武蔵境通り:1施設 新設ポンプユニット1基) ・受水槽取替等工事 (羽村団地:1施設 実容量330m3)	2億円以上 3億5,000万円未満	
53	R06多摩NT永山2-3-1他14棟浴室系雑排水管改修工事	管	東京都多摩市	約10か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	浴室系雑排水管改修工事(15棟 発注戸数535戸)	2億円以上 3億5,000万円未満	
54	R06リバーピア吾妻橋ライフタワー他1団地自家用電気工作物修繕工事	電気	東京都墨田区	約11か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	・受変電設備修繕工事 (リバーピア吾妻橋ライフタワー:計1施設) ・低圧幹線設備修繕工事 (亀戸二丁目:計1施設)	1億円以上 2億円未満	
55	R06光が丘パークタウンプロムナード十番街他1団地自家用電気工作物修繕工事	電気	東京都練馬区	約14か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	・発電設備修繕工事 (光が丘パークタウンプロムナード十番街:計1施設) ・受変電設備修繕工事 (高島平:計3施設)	2億円以上 3億5,000万円未満	
56	R06 サンヴァリエ桜堤環境整備(造園)その他工事	造園	東京都武蔵野市	約12か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	汚水管修繕工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事、園路通路修繕工事、広場再整備工事、植栽工事等	1億円以上 3億5,000万円未満	
57	品川区平塚二丁目団地基盤整備工事	土木	東京都品川区	約48か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	整地工事、建物解体工事一式	8億円以上 15億円未満	設計施工一括発注方式
58	東中神団地(建替)第Ⅱ期(先工区)建設その他工事	建築	東京都昭島市	約33か月(うち建築工事:約25か月)	一般競争	第4四半期	建築・電気設備・衛生設備・エレベーター設備・屋外工事一式(住棟1棟308戸、実施設計含む)	50億円以上	設計施工一括発注方式
59	三鷹駅前住宅(建替)住宅建設その他工事	建築	東京都三鷹市	実施設計:約8か月 工事:約30か月	一般競争	第4四半期	建築・電気設備・衛生設備・エレベーター設備・機械式駐車設備・屋外工事一式(住棟1棟93戸、実施設計含む)	未定	受注者による実施設計完了後(R7年9月頃)に工事請負契約を締結予定
60	旧東永山小学校地区第1住宅建築その他工事	建築	東京都多摩市	約36か月(うち建築工事:約29か月)	一般競争	R7年度 第1四半期	建築(エレベーター含む)一式(住棟2棟201戸)	30億円以上 50億円未満	
61	旧東永山小学校地区第1住宅屋内電気設備工事	電気	東京都多摩市	約23か月	詳細条件審査型一般競争	R7年度 第1四半期	屋内電気設備工事一式(住棟2棟201戸、引込管路含む)	3億5000万円以上 5億円未満	

62	旧東永山小学校地区第1住宅衛生設備工事	機械	東京都多摩市	約29か月	詳細条件審査型一般競争	R7年度第1四半期	衛生設備工事一式（住棟2棟201戸、屋外含む）	3億5000万円以上 5億円未満	
63	旧東永山小学校地区第2住宅建築その他工事	建築	東京都多摩市	約36か月（うち建築工事：約29か月）	一般競争	R7年度第1四半期	建築（エレベーター含む）一式（住棟1棟160戸）	30億円以上 50億円未満	
64	旧東永山小学校地区第2住宅屋内電気設備工事	電気	東京都多摩市	約23か月	詳細条件審査型一般競争	R7年度第1四半期	屋内電気設備工事一式（住棟1棟160戸、引込管路含む）	3億5000万円以上 5億円未満	
65	旧東永山小学校地区第2住宅衛生設備工事	機械	東京都多摩市	約29か月	詳細条件審査型一般競争	R7年度第1四半期	衛生設備工事一式（住棟1棟160戸、屋外含む）	3億5000万円以上 5億円未満	
66	鶴川他2団地基盤整備工事	土木	東京都町田市	約12ヶ月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	建物解体工事、道路修繕工事、駐車場修繕工事一式	1億円以上 3億5000万円未満	けやき台団地：建物解体 小平団地：道路修繕、駐車場修繕
67	令和6年度植物管理工事（東日本賃貸住宅本部） 東京東住まいセンター（2件公募予定）	造園	墨田区、江東区、 江戸川区	約3年間	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	東京東住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始は 令和7年4月予定
68	令和6年度植物管理工事（東日本賃貸住宅本部） 東京北住まいセンター（2件公募予定）	造園	文京区、豊島区、 北区、板橋区、練馬区	約3年間	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	東京北住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始は 令和7年4月予定
69	令和6年度植物管理工事（東日本賃貸住宅本部） 東京南住まいセンター（3件公募予定）	造園	千代田区、中央区、 港区、新宿区、品川区、目黒区、 世田谷区、渋谷区、中野区、杉並区、大田区	約3年間	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	東京南住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始は 令和7年4月予定
70	令和6年度植物管理工事（東日本賃貸住宅本部） 城北住まいセンター（3件公募予定）	造園	台東区、荒川区、 足立区、葛飾区	約3年間	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	城北住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始は 令和7年4月予定
71	令和6年度植物管理工事（東日本賃貸住宅本部） 北多摩住まいセンター（11件公募予定）	造園	立川市、武蔵野市、 三鷹市、府中市、昭島市、 調布市、小金井市、小平市、 東村山市、国分寺市、国立市、 福生市、狛江市、清瀬市、 東久留米市、武蔵村山市、 羽村市、西東京市	約3年間	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	北多摩住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始は 令和7年4月予定
72	令和6年度植物管理工事（東日本賃貸住宅本部） 南多摩住まいセンター（6件公募予定）	造園	八王子市、町田市、 日野市、多摩市、稲城市	約3年間	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	南多摩住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始は 令和7年4月予定
73	令和6年度植物管理工事（東日本賃貸住宅本部） 北海道住まいセンター（2件公募予定）	造園	札幌市、江別市、 石狩市、北広島市	約3年間	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	北海道住まいセンター管内の団地における植物管理工事	未定	工事開始は 令和7年4月予定
57	R06豊島五丁目1号棟他1棟窓建具改修工事	保全建築	東京都北区	約7か月	詳細条件審査型一般競争	第2四半期	窓建具改修工事（2棟659戸）	5億円以上 8億円未満	再公募 令和6年4月24日修正

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の工事の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
 なお、ここに掲載する内容は、令和6年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない工事が発注される場合があります。

令和6年度工事発注の見通し

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模	備考
1	R06 シティコート大島他1団地鉄部等塗装工事	塗装	東京都江東区	約4か月	指名競争	第1四半期	鉄部等塗装工事	3000万円未満	
2	R06 アーバンライフ亀戸他1団地鉄部等塗装工事	塗装	東京都江東区	約4か月	指名競争	第3四半期	鉄部等塗装工事	3000万円以上 6000万円未満	
3	R06 清瀬旭が丘他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都清瀬市	約9か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事	2億円以上 3億5000万円未満	
4	R06 CH調布小島町1号棟他3棟屋根防水修繕工事	防水	東京都調布市	約4か月	指名競争	第3四半期	屋根防水修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
5	R06 昭島つつじヶ丘H6号棟他2棟屋根防水修繕工事	防水	東京都昭島市	約4か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	5000万円以上 1億円未満	
6	R06 福生1号棟他16棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都福生市	約8か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	2億円以上 3億5000万円未満	
7	R06 神谷堀公園ハイツ屋根防水修繕工事	防水	東京都北区	約8か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	屋根防水修繕工事	1億円以上 2億円未満	
8	R06 グリーンプラザ加賀屋根防水修繕工事	防水	東京都板橋区	約4か月	指名競争	第2四半期	屋根防水修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
9	R06 北大塚二丁目屋根防水修繕工事	防水	東京都豊島区	約4か月	指名競争	第2四半期	屋根防水修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
10	R06 エステート前野町鉄部等塗装工事	塗装	東京都板橋区	約4か月	指名競争	第3四半期	鉄部等塗装工事	3000万円未満	
11	R06 浮間三丁目エステート鉄部等塗装工事	塗装	東京都北区	約4か月	指名競争	第3四半期	鉄部等塗装工事	3000万円未満	
12	R06 鶴川4-4号棟他5棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都町田市	約4か月	指名競争	第3四半期	屋根防水修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
13	R06 鶴川4-10号棟他5棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都町田市	約4か月	指名競争	第3四半期	屋根防水修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
14	R06 鶴川6-1号棟他3棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都町田市	約4か月	指名競争	第3四半期	屋根防水修繕工事	3000万円以上 6000万円未満	
15	R06 多摩NT南大沢学園二番街鉄部等塗装工事	塗装	東京都八王子市	約4か月	指名競争	第4四半期	鉄部等塗装工事	3000万円未満	
16	R06 南六郷一丁目他1団地鉄部等塗装工事	塗装	東京都大田区	約4か月	指名競争	第1四半期	鉄部等塗装工事	3000万円未満	

17	R06品川八潮PT潮路北第二ハイツ勾配屋根修繕工事	保全建築	東京都品川区	約4か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	勾配屋根防水修繕工事	5000万円以上 1億円未満	
18	R06パティオ新蒲田三丁目他1団地外壁修繕その他工事	保全建築	東京都大田区	約9か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	外壁修繕その他工事	1億円以上 2億円未満	
19	R06コラム南青山外壁修繕その他工事	保全建築	東京都港区	約5か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	外壁修繕その他工事	5000万円以上 1億円未満	
20	R06南六郷一丁目屋根防水修繕工事	防水	東京都大田区	約4か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	屋根防水修繕工事	5000万円以上 1億円未満	
21	R06蒲田本町一丁目他1団地屋根防水修繕工事	防水	東京都大田区	約4か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	1億円以上 2億円未満	
22	R06品川八潮PT潮路南第一ハイツ屋根防水修繕工事	防水	東京都品川区	約4か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	1億円以上 2億円未満	
23	R06日の出町鉄部等塗装工事	塗装	東京都足立区	約4か月	指名競争	第1四半期	鉄部等塗装工事	3000万円以上 6000万円未満	
24	R06花畑23号棟他17棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都足立区	約8か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	1億円以上 2億円未満	
25	R06花畑47号棟他28棟屋根断熱防水修繕工事	防水	東京都足立区	約8か月	詳細条件審査型 一般競争	第4四半期	屋根防水修繕工事	2億円以上 3億5000万円未満	
26	R06藤の台団地污水管修繕その他4工事	保全土木	東京都町田市	約6か月	指名競争	第2四半期	污水管修繕（管更生工法・開削）、樹・人孔修繕他	3000万円以上 6000万円未満	
27	R06鶴川他2団地外柵修繕工事	保全土木	東京都町田市他	約6か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	外柵修繕他	5000万円以上 1億円未満	
28	R06豊島五丁目道路修繕工事	保全土木	東京都北区	約7か月	指名競争	第3四半期	道路駐車場舗装修繕他	3000万円以上 6000万円未満	
29	R06新柳沢他2団地MB減圧弁取替その他工事	管	東京都西東京市ほか	約8か月	指名競争	第1四半期	MB減圧弁取替その他	2000万円以上 6000万円未満	
30	R06晴海アイランドT S V P他3団地消火設備修繕その他工事	管	東京都中央区ほか	約10か月	詳細条件審査型 一般競争	第2四半期	消火設備修繕その他	5000万円以上 1億円未満	
31	R06船堀一丁目他2団地工業用水配管等撤去工事	管	東京都江戸川区ほか	約5か月	指名競争	第2四半期	工業用水配管等撤去	2000万円以上 6000万円未満	
32	R06栗原他12団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都足立区ほか	約8か月	指名競争	第2四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
33	R06神代他12団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都調布市ほか	約8か月	指名競争	第2四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
34	R06NT小山田桜台他4団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都町田市ほか	約9か月	指名競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
35	R06南青山三丁目他14団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都港区ほか	約9か月	指名競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
36	R06王子五丁目他4団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都北区ほか	約9か月	詳細条件審査型 一般競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕	5000万円以上 1億円未満	
37	R06光が丘PT大通り中央他8団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都練馬区ほか	約8か月	指名競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	

38	R06 東大島駅前ハイツ他6団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都江東区ほか	約9か月	指名競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
39	R06 北砂五丁目給水ポンプ等修繕工事	管	東京都江東区	約9か月	指名競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
40	R06 坂下けやき台ハイツ他5団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都板橋区ほか	約9か月	指名競争	第3四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
41	R06 多摩平の森他6団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都日野市ほか	約8か月	指名競争	第4四半期	給水ポンプ等修繕	2000万円以上 6000万円未満	
42	R06 ヴァンガードタワー他2団地給水ポンプ等修繕工事	管	東京都豊島区ほか	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	給水ポンプ等修繕	5000万円以上 1億円未満	
43	R06 高島平2-33-1号棟給水施設修繕工事	管	東京都板橋区	約8か月	詳細条件審査型一般競争	第4四半期	給水施設修繕	2000万円以上 5000万円未満	
44	R06 大谷田一丁目他1団地工業用水配管等撤去工事	管	東京都足立区ほか	約7か月	指名競争	第4四半期	工業用水配管等撤去	2000万円以上 6000万円未満	
45	R06 大島四丁目団地非常用照明器具修繕工事	電気	東京都江東区	約6か月	指名競争	第3四半期	非常用照明器具の増設	2,000万円以上 6,000万円未満	
46	R06 品川八潮PT潮路南第一ハイツ他4団地防災設備修繕その他工事	電気	東京都品川区他	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	自動火災報知設備修繕、内蔵蓄電池修繕、インターホンオートロック設備修繕	5,000万円以上 1億円未満	
47	R06 多摩NTビューコート若葉台他7団地インターホン設備修繕その他工事	電気	東京都稲城市他	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	インターホン設備修繕、内蔵蓄電池修繕、共用灯の自動点滅化	5,000万円以上 1億円未満	
48	R06 潮見駅前プラザ二番街他2団地防災設備修繕その他工事	電気	東京都江東区他	約6か月	詳細条件審査型一般競争	第3四半期	自動火災報知設備修繕、共用分電盤修繕	5,000万円以上 1億円未満	